



APROB:
Director,
Mihai Aurel Bâlbă

BIBLIOGRAFIE

Pentru examenul de promovare - asistent registrator principal gr. 1

1. Constituția României.
2. Codul civil
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.
4. Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG al ANCPi nr. 600/2023.
5. Ordinul nr. 819/2016, al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.
6. Ordinul 1/2020 aprobat prin ODG al ANCPi aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
7. Regulamentul Intern al OCPI Botoșani, aprobat prin Decizia Directorului OCPI nr. 44/2022.
8. HG 294/2015 privind aprobarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, cu modificările și completările ulterioare.

TEMATICĂ

Pentru examenul de promovare - asistent registrator principal gr. 1

1. Indreptarea erorii materiale, ca urmare a finalizării lucrărilor de cadastru sistematic. Legea nr. 7/1996.
2. Etapele de realizare a lucrărilor de cadastru sistematic. Ordin 1/2020.
3. Procedura colectării actelor în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică. Ordin 1/2020.
4. Înscrierea posesiei de fapt asupra imobilului. Ordin 1/2020.
5. Verificarea actelor juridice integrate în fișierele ID.pdf și corespondența acestora cu datele cuprinse în fișierele .cgxml. Ordin 1/2020.
6. Verificarea livrării - Documente tehnice al cadastrului final.descriere procedură. Ordin 1/2020
7. Obligațiile părților prevăzute în contractul de finanțare. Ordinul nr. 819/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Pagina 1 / 2



8. Modificarea și încetarea contractului de finanțare. Ordinul nr. 819/2016, cu modificările și completările ulterioare
9. Atribuții principale ale ANCPI în activitatea de organizare a activității de cadastru.
10. Drepturile și obligațiile angajatorului și ale salariaților. Regulamentul Intern al OCPI Botoșani.
11. Principiile care guvernează buna conduită și obligațiile ce decurg din acestea. Regulamentul Intern al OCPI Botoșani.
12. Abaterile disciplinare și sancțiunile aplicabile. Regulamentul Intern al OCPI Botoșani.
13. Structura cărții funciare. Elemente componente ale cărții funciare. Ordin 600/2023.
14. Notarea antecontractelor și a pactelor de opțiune. Ordin 600/2023.
15. Dreptul de proprietate privată. Constituția României.
16. Cazurile și regimul juridic al notărilor. Codul civil art. 902-903

SEF SERVICIU INREGISTRARE SISTEMATICA,

Aurel Ispas